

Obchodná akadémia, Myslenická 1, Pezinok

Nehnuteľnosti evidované na LV 4567 pre katastrálne územie Pezinok

- Budova školy, súpis.č.3001 situovaná na parc.č. 2974/6
- Pozemok pod budovou školy, parc.č.2974/6, zastavané plochy a nádvorie o výmere 1.410 m²
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na parc.č. 2974/2, o výmere 4.858 m²
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na parc.č. 2974/61 o výmere 440 m²

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2019 je :

- stavieb 625 994,35 €
- pozemkov 25.247,07 €.

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

<i>nájomca</i>	<i>predmet nájomu+výmery v m²</i>	<i>dobu nájmu od - do</i>	<i>ročná výška nájmu v €</i>
Orange, a.s., Bratislava	strešná plocha budovy - 20 m ²	1.6.2005 - neurčitá	1 292,07 €
Kakašová Helena, Senec	bufet - 28,5 m ²	1.9.2012 - neurčitá	96,00 €



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: **Pezinok**
Obec: **PEZINOK**
Katastrálne územie: **Pezinok**

Dátum vyhotovenia: **8.11.2019**
Čas vyhotovenia: **09:43:54**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4567

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2974/2	4858	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2974/6	1410	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2974/61	440	Zastavaná plocha a nádvorie	25	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3001	2974/6	11	Obchodná akadémia		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava- Ružinov, PSČ 820 05, SK

IČO: 36063606

Titul nadobudnutia Delimitačný protokol

Titul nadobudnutia Listina o určení sč., Delimitačný protokol

Tituly nadobudnutia LV

Žiadosť - zmena adresy -1794/06

ČASŤ C: ŤARCHY

Na par.č.2974/61 :Vecné bremeno v prospech Slovnaft a.s. Bratislava podľa zmluvy o vecnom bremene V 957/96 zo dňa 19.9.1996 - 848/96

Iné údaje:

Oprávnenie z vecného bremena na par.č.2974/196 - V 3072/04 - 203/05

Poznámka:

Názov organizácie

Okres Pezinok

Obec PEZINOK

K.ú. Pezinok

Číslo zák. K1 1963/2012

Mapový list PEZINOK 4-3/32, PEZINOK 4-3/41

Mierka 1:1000

**Správa katastra
Pezinok**

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

na parcelu 2974/2

Vyhotovil

Dňa: 14.05.2012

Meno: Tomáš Režnák



Perich DA, Paxinos